

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa St-6477/2016

Dužnik: VIS d.o.o. u stečaju, Draganić, Lug 55, OIB 90242961566

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni postupak nad dužnikom VIS d.o.o. u stečaju, Draganić, Lug 55, otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 20. ožujka 2018. god.

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od :

1. Nekretnine upisane u zkul. 6429 k.o. Draganić, k.č. 17182/39, sajmište u Draganićkom lugu, vel. 687 čhv, u naravi izvanknjižno vlasništvo proizvodne zgrade;
2. linija za automatsko rezanje i bušenje čelika; i
3. kombi marke TRANSPORTER VW

Navedena proizvodna zgrada bila je u zakupu tvrtke METAL UNION d.o.o. Draganić u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica zaključila je uz suglasnost skupštine vjerovnika Aneksu ugovora o zakupu s tvrtkom METAL UNION d.o.o. Draganić na iznos od 5.000,00 kn mjesečno + PDV, ukupno 6.125,00 kn.

Tvrtka METAL UNION d.o.o. plaćala je uredno zakupninu od travnja 2018. god. do rujna 2019. god., ukupni iznos zakupnine iznosi 112.500,00 kn.

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodavala se elektroničkom javnom dražbom koju je provela FINA.

Nekretnina je unovčena na način da je tvrtka METAL UNION d.o.o. Draganić kao prvi razlučni vjerovnik stavio svoju tražbinu u prijeboj s protutražbinom stečajnog dužnika za utvrđenu vrijednost nekretnine od 2.020.000,00 kn.

Kupac je namirio troškove unovčenja nekretnine u iznosu od 181.621,59 kn.

Linija za bušenje i rezanje čelika prodana je kupcu METAL UNION SP d.o.o. Draganić za iznos od 100.000,00 kn + 25% PDV, ukupno 125.000,00 kn.

Motorno vozilo, kombi marke TRANSPORTER VW prodan je za iznos od 7.000,00 kn.

Tabela 1. PRIHODI

red. br.	imovina	iznos unovčenja
1.	Nekretnina, zkul.6429 k.o. Draganić	2.020.000,00 kn
2.	Zakupnina	112.500,00 kn

3.	Linija za automatsko Bušenje i rezanje čelika	125.000,00 kn
4.	Motorno vozilo kombi	7.000,00 kn
5.	Prihodi od kamata	12,52 kn

Ukupno: 2.264.512,52

Tabela 2. **RASHODI**

Red. br.	iznos
1. Nagrada stečajnom upravitelju prema uredbi bruto	171.400,00 kn
2. Doprinos 7,5% na bruto	12.855,00 kn
3. FINA – trošak prodaje	2.100,00 kn
4. Troškovi knjigovodstva	14.250,00 kn
5. Materijalni troškovi (pečat, telefon, prijevoz i dr.)	1.000,00 kn
6. Troškovi vođenja računa, naknade i dr.	1.200,00 kn
7. Troškovi procjene linije za rezanje i bušenje čeličnih profila	4.500,00 kn
8. Troškovi oglašavanja linije za rezanje i bušenje čel.prof.	759,00 kn
9. Troškovi oglašavanja prodaje kombi vozila	594,00 kn
10. Troškovi arhiviranja	300,00 kn
11. Predvidivi trošak (knjigovodstvo)	750,00 kn

Ukupno: 209.708,00 kn

Kupac METAL UNION d.o.o. Draganić isplatio je troškove unovčenja nekretnine u iznosu od **181.621,59 kn.**

Ukupni primici na žiro-račun tokom stečajnog postupka iznose **426.134,11 kn** , a sastoji se od uplate kupca Metal Union d.o.o. s osnova troškova unovčenja nekretnine, iznosa zakupnine, unovčenja linije za automatsko bušenje i rezanje čelika, te kombi vozila i kamata.

Na dan 24. siječnja 2020. god. stanje na žiro računu stečajnog dužnika je **403.074,74 kn.**

Rezervirani novčani iznos sastoji se od nagrade stečajnoj upraviteljici, materijalnih troškova, troškova vođenja računa u iznosu od 1.000,00 kn, troškova arhiviranja i predvidivog troška knjigovodstva i iznosi 187.305,00 kn.

Knjigovodstvene usluge plaćane su kako su dospijevale (750,00 kn mjesečno uključujući PDV), plaćen je trošak FINA-e (tri dražbe), te trošak oglašavanja linije za bušenje i rezanje čelika i motornog vozila.

Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 215.769,74 kn.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Na dan otvaranja stečajnog postupka 20. ožujka 2018. god. stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika.

Knjigovodstveni podaci dužnika nisu bili uredni, a knjigovodstveno praćenje nije vršeno više od godine dana do otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Zbroj ukupno priznatih tražbina iznosi 16.475.049,76 kn, od čega je iznos tražbina prvog višeg isplatnog reda 432.105,40 kn, ukupni iznos tražbina drugog višeg isplatnog reda je 16.042.944,36 kn.

U tijeku stečajnog postupka unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik nije nastavio s poslovanjem.

Ostvareni su prihodi od zakupa poslovnog prostora u iznosu od 112.500,00 kn.

Za liniju za automatsko bušenje i rezanje čelika javio se samo jedan ponuditelj nakon višemjesečnog oglašavanja i to tvrtka METAL UNION SP d.o.o. Draganić i ponudio cijenu od 125.000,00 kn s uračunatim porezom na dodanu vrijednost.

Zaključen je kupoprodajni ugovor dana 31. srpnja 2019. God.

Motorno vozilo, kombi prodan je za iznos od 7.000,00 kn, prema odluci skupštine vjerovnika za najnižu dopuštenu cijenu, nakon višemjesečnog oglašavanja, javio se samo jedan zainteresirani ponuditelj.

Svi iznosi PDV-a su zadržani, budući je stečajni dužnik prije otvaranja stečaja bio u preplati navedenog poreza, radi koje je činjenice posljedično obogaćena stečajna masa.

Nisu se vodili nikakvi parnični, niti ovršni postupci.

Međutim, RH Ministarstvo financija, Financijski inspektorat izdalo je rješenje o prekršaju KLASA: 440-08/18-04/0029, URBROJ: 513-08-01/103-18-20 od 26. studenog 2018. god. kojim oglašava stečajnog dužnika krivim jer nije dostavio financijsku dokumentaciju za 2016. I 2017. godinu, za prekršaj počinjen prije otvaranja stečajnog postupka, te mu je izrečena kazna u iznosu od 190.000,00 kn.

Na navedeno rješenje kojeg je stečajna upraviteljica zaprimila tek 17. prosinca 2019. god. izjavljena je pravovremena žalba koja nije konačno riješena.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 215.769,74 kn.

Iz navedenog iznosa namiruju se djelomično vjerovnici prvog višeg isplatnog reda u postotku 49,93% priznatih tražbina.

Ukupno priznate tražbine prvog višeg isplatnog reda iznose 432.105,40 kn.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda ne uzimaju se u obzir i ostat će nenamirene u cijelosti.
Stečajna upraviteljica predlaže završnu diobu prema priloženom diobnom popisu:

Redni broj	vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	Iznos koji se namiruje u završnoj diobi (49,93%)
1.	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH TRAŽBINA	367.933,90 kn	183.709,39 kn
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MIN.FINANC, Porezna uprava, PU Karlovac	64.171,50 kn	32.040,82 kn
UKUPNO		432.105,40 kn	215.750,21 kn

Mjesto i datum

28. siječnja, 2020. God.

Stečajni upravitelj

Nina Markovinović Belamarić